

Temat :

**REMONT SZATNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 33
W WARSZAWIE**
02-716 Warszawa, ul. Cieszyńska 8

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

Faza :

**PROJEKT WYKONAWCZY
ARCHITEKTONICZNA**

Branża :

Inwestor:

MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA
00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5

Jednostka
projektowa:

KW-PROJEKT
04-987 Warszawa, ul. Wiślanego Nurtu 5 lok.2

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty	upr. nr Bł-PdOKK/ 62/2005/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

WARSZAWA, 21 kwiecień 2019r.

SPIS TREŚCI:

1.	Strona tytułowa			1
2.	Spis treści			2
3.	Kopia uprawnień i zaświadczenie z Izby Architektów			3-4
4.	Oświadczenie projektanta			5
5.	Opis techniczny			6 - 10
6.	Informacja BIOZ			11 - 13
ARCHITEKTURA – CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
7.	Rzut piwnicy	1:100	Rys. 01	14
8.	Rzut posadzek, widoki ścian		Rys. 02	15
9.	Zestawienie drzwi do wymiany		Rys. 03	16
10.	Schemat obudowy rury ciepłowniczej	1:20	Rys. 04	17
11.	Schemat półki na obuwie	1:20	Rys. 05	18



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1524/PdORIA/2006

Białystok, dnia 12.12.2006r.

sygnatura akt: PdOKK/62/2005/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247).), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty

urodzony 26 marca 1972r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/62/2005/2006

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof WISZOWATY

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/62/2005/2006**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1867**.

Członek czynny od: 06-03-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-05-2018 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1867-E1E3-5523-4466-1Y62

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OŚWIADCZENIE

Niżej podpisany

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty jako projektant

PROJEKTU WYKONAWCZEGO REMONTU SZATNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 33 W WARSZAWIE PRZY UL. CIESZYŃSKIEJ 8

opracowanego na zlecenie Miasta Stołecznego Warszawy

oświadcza, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty

uprawnienia budowlane

w specjalności architektonicznej

do projektowania bez ograniczeń

nr Bł-PdOKK/62/2005/2006

WARSZAWA, maj 2019r.

OPIS TECHNICZNY

1. ADRES INWESTYCJI

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 33 IM. WOJSK OBRONY POWIETRZNEJ KRAJU
02-716 Warszawa, ul. Cieszyńska 8

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa i uzgodnienia z Zamawiającym,
- Inwentaryzacja budowlana wykonana przez autora projektu,
- Wizja lokalna,
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

3. KATEGORIA OBIEKTU

Budynek zalicza się do kategorii IX.

4. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest dokumentacja remontu szatni w Szkole Podstawowej nr 33 w Warszawie.

Zakres projektu obejmuje następujące elementy:

1. Wymiana drzwi wewnętrznych
2. Remont przegród oddzielających boksy szatniowe, montaż nowych wieszaków
3. Obudowa rury ciepłowniczej
4. Montaż osłon grzejnikowych
5. Obudowa przewodów instalacyjnych w korytarzu
6. Remont posadzek
7. Remont ścian i sufitów
8. Wyposażenie szatni w półki na obuwie
9. Wymiana opraw oświetleniowych

OPIS PRAC PROJEKTOWYCH

1. Wymiana drzwi wewnętrznych

Oznaczone na rzucie piwnicy drzwi przewidziane są do wymiany.

W pierwszej kolejności należy zdemontować istniejące skrzydła i wykuć ościeżnice ze ściany.

Przed zamówieniem nowych drzwi należy dokładnie sprawdzić wymiary w naturze. Szerokość w świetle przejścia nie może być mniejsza niż 90cm. W przypadkach szczególnych należy poszerzyć otwory drzwiowe.

Drzwi otwierające się na korytarz, stanowiący drogę ewakuacyjną, nie mogą zawęzać tej drogi. Wszystkie skrzydła drzwiowe muszą mieć funkcję wykładania na ścianę lub być wyposażone w urządzenia samozamykające, zgodnie z oznaczeniami na rysunku.

Drzwi wewnętrzne płytowe w konstrukcji drewnianej oraz ościeżnice w kolorze zbliżonym do jasnego klonu lub buku. Po wyborze producenta drzwi kolorystykę skrzydeł należy skonsultować z użytkownikiem szkoły lub projektantem.

2. Remont przegród oddzielających boksy szatniowe, montaż nowych wieszaków

Przegrody boksów szatniowych wykonane są z siatki przyspawanej do ram z kątowników.

Wszystkie elementy przegród, również stalowe drzwi do szatni, należy starannie oczyścić z ewentualnych luźnych fragmentów rdzy oraz złuszczającej się farby szczotką drucianą, papierem ściernym lub w sposób mechaniczny oraz odpylić z użyciem rozpuszczalnika. Do zabezpieczenia antykorozyjnego stalowych elementów należy użyć farb antykorozyjnych z podkładami w jednym z dostępnych na rynku systemów. Przy wykonywaniu prac należy bezwzględnie stosować się do wytycznych wybranego producenta.

Elementy przegród należy pomalować na kolor wskazany na rysunkach lub uzgodniony z użytkownikiem szkoły.

Uszkodzone lub brakujące wypełnienia z siatki należy uzupełnić wyrobem gotowym, maksymalnie zbliżonym w formie do siatki istniejącej, spawanym do ram stalowych. Nie dopuszcza się uzupełniania tylko fragmentów dziur w siatce, czyli wykonywania „łat”. W przypadku uszkodzenia fragmentu siatki należy wymienić całe wypełnienie między najbliższymi kątownikami ramy.

Wymiana wieszaków.

Istniejące stalowe płaskowniki z przyspawanymi wieszakami należy zdemontować a w ich miejsce zamontować nowe płaskowniki o szer. min. 60mm i gr. min. 5mm, do których należy przymocować systemowe wieszaki ze stali nierdzewnej, formą zbliżone do już zamontowanych w jednej z szatni.



Istniejące wieszaki w jednej z szatni

3. Obudowa rury ciepłowniczej

Przez całą długość pomieszczenia szatni biegnie obudowana rura ciepłownicza. Istniejącą drewnianą obudowę należy zdemontować, a w jej miejsce wykonać nową. Nowa zabudowa składać się będzie z ramy zespawanej z kątowników stalowych, do której należy przykręcić od góry elementy drewniane stanowiące siedzisko. Szczegółowe informacje znajdują się na rysunku detalu.

4. Montaż osłon grzejnikowych

Na dwóch istniejących w korytarzu grzejnikach należy zastosować osłony grzejnikowe w formie ażurowej z płyty HPL gr. 10 mm mocowanych za pomocą systemowych uchwytych do ściany. Należy zachować zbliżoną formę do osłon istniejących w szatniach dla oddziału przedszkolnego. Kolor nowych osłon analogiczny z kolorem drzwi wewnętrznych (jasny klon lub buk).



Istniejące osłony grzejnikowe

5. Obudowa przewodów instalacyjnych w korytarzu

Jako zabudowę instalacji należy wykonać sufit kasetonowy z płyt gipsowo – kartonowych o wymiarach 60 x 60 cm. Płyty mocowane na systemowym stelażu stalowym na profilach głównych, poprzecznych i wieszakach. Poziom sufitu podwieszonego – około 20 cm poniżej stropu nad piwnicą – należy dokładnie dopasować do istniejących instalacji i wykonać go możliwie najwyżej, aby jak najmniej pomniejszyć wysokość piwnicy. Boczne płaszczyzny zabudowy, również te od strony boksów szatniowych zabudować płytą g-k.

6. Remont posadzek

W korytarzu i we wszystkich boksach szatniowych należy wykonać posadzkę z żywicy epoksydowej o wysokiej wytrzymałości, dwuwarstwowej grubopowłokowej na podkładzie. Należy wybrać jeden z dostępnych na rynku produktów systemowych. Nie dopuszcza się stosowania poszczególnych warstw posadzki pochodzących od różnych producentów.

Przed wykonaniem posadzki należy sprawdzić stan istniejącej powierzchni z lastriko i uzupełnić ewentualne spękania. Niewielkie ubytki uzupełnić żywicą przy użyciu kruszywa lub bez w zależności od stopnia wykruszenia. Ewentualne większe ubytki należy zlikwidować poprzez zalanie nową masą lastriko. Przed wykonaniem właściwej posadzki powierzchnia podłogi powinna być dokładnie oczyszczona, odkurzona i odtłuszczona. W zależności od wybranego produktu konieczne może być zmatowienie posadzki lastrikowej przez szlifowanie lub piaskowanie.

Żywicę epoksydową należy nałożyć w dwóch warstwach na podkład właściwy dla posadzki lastrikowej. Do pierwszej warstwy powłoki żywicznej należy dodać dodatek antypoślizgowy.

Istniejący cokół na ścianie należy zachować i wykończyć analogicznie jak posadzkę.

Wszelkie prace wykonywać ściśle w oparciu o wytyczne wybranego producenta posadzek epoksydowych.

7. Remont ścian i sufitów

Wszystkie ściany i sufity przewidziane są do remontu. Przed pomalowaniem należy płaszczyzny dokładnie oczyścić i odtłuścić. Do malowania stosować farbę lateksową o odporności na zmywanie i szorowanie klasy I. Na wskazanych na rysunku fragmentach ścian zastosować powłokę z żywicy epoksydowej identyczną z zastosowaną na posadzce.

8. Wyposażenie szatni w półki na obuwie

Wszystkie boksy szatniowe należy wyposażać w stojaki na obuwie. W każdej małej szatni przewidziano po 4 stojaki, a w większych – po 6, łącznie 88 szt. Szczegółowe informacje znajdują się na rysunku detalu.

9. Wymiana opraw oświetleniowych

Szczegółowe informacje znajdują się w projekcie instalacji elektrycznych

ZALECENIA WYKONAWCZE

- Wszelkie prace muszą być wykonywane z zachowaniem przepisów BHP i ppoż. pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
- Wszystkie elementy, które nie wchodzą w zakres robót należy odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zabrudzeniem.
- Należy bezwzględnie przestrzegać wymogów technologicznych narzuconych w instrukcjach przez producentów.
- Nie dopuszcza się mieszania technologii oferowanych przez różnych producentów.
- W przypadku napotkania problemów (zwłaszcza po odkryciu elementów zastoniętych) nie uwzględnionych w niniejszej dokumentacji, należy skontaktować się z projektantem.
- Wszystkie materiały użyte do zrealizowania przedsięwzięcia zgodnie z niniejszą dokumentacją muszą posiadać odpowiednie i aktualne atesty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do eksploatacji wydane przez ITB.
- Przed zamówieniem materiałów wszystkie wymiary i rzędne należy brać z natury.

Opracował

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty

upr. bud. nr Bł-PdOKK/62/2005/2006

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

OBIEKT: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 33

ADRES: 02-716 Warszawa, ul. Cieszyńska 8

INWESTOR: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr Bł-PdOKK/62/2005/2006

Warszawa, maj 2019

1. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót przewiduje wykonanie remontu piwnicy w budynku szkoły Podstawowej nr 33 w Warszawie

2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Na terenie działki znajduje się budynek szkoły.

3. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty wykończeniowe
- maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

4. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

5. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1 Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- d) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

5.2 Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych: nie występują.

5.3 Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych: nie występują

5.4 Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH.

Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „BIOZ” zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego a także do wykonania projektu organizacji placu budowy. Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie pracowników w zakresie objętym planem „BIOZ”. W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omawiać sposób prowadzenia robót, mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, zgodnie z odpowiednimi normami, pod nadzorem osób uprawnionych.