



Pohľad južný - nový stav

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA PROJEKT

NÁZOV STAVBY:

ODSTRÁNENIE STATICKÝCH PORÚCH BUDOVY GARÁŽE - STAVEBNÉ ÚPRAVY HAVARIJNÉHO STAVU.

MIESTO STAVBY:

Sobrance, p.č.574/2

INVESTOR:

Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, PSČ 042 66
Gymnázium, Kpt. Nálepku 6, Sobrance, Kpt.Nálepku 6, Sobrance, PSČ 073 01

AUTOR :

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:

Ing.arch.Marcel Tomko, Malčice č.164, 072 06

HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:

Ing.arch.Marcel Tomko, Malčice č.164, 072 06

DÁTUM:

11/2018

ČASŤ A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Projekt rieši

Odstránenie statických porúch budovy garáže a čiastočne stavebné úpravy havarijného stavu.

Výmery garáže – súčasný stav :

ZASTAVANÁ PLOCHA	103,82m²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA	82,08m²
OBOSTAVANÝ PRIESTOR	280,0m³

Výška hrebeňa-najvyššia /existuj. stav/	+3,900
Výška hrebeňa-najvyššia /navrhovaný stav/	+4,100

Objektová skladba:

SO 01 – Hlavný objekt
± 0,000 = 0,15m nad U.T.

Stavba t.č. nie je napojená na žiadne verejné inžinierske siete.

A.2. ZDÔVODNENIE STAVBY

Dôvodom stavebných úprav sú požiadavky investora na odstránenie statických porúch garáže a riešenie havarijného stavu strechy a okien.

A.3. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Projekt bol vypracovaný na základe

- požiadaviek investora a ním dodaných podkladov a informácií.
- samotné zameranie objektu a analýza porúch na mieste stavby.

A.4. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU

PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY :

Bez podmieňujúcich predpokladov

DOTKNUTÉ OCHRANNÉ PÁSMA

Počas výstavby nie je nutné stanovovať mimoriadne dočasné, ochranné hygienické pásma. Ochranné pásma územia a jestvujúcich dočasných i trvalých nadzemných a podzemných I. S. a ich zariadení budú počas výstavby rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy resp. bude s nimi nakladané v zmysle príslušného projektového riešenia) a podmienok obsiahnutých vo vydanom stavebnom povolení.

A.5. ČASOVÉ TERMÍNY VÝSTAVBY

Začatie výstavby : 2019 - po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia
Ukončenie výstavby : 2020/odhad/

A.6 INVESTIČNÝCH NÁKLAD :

Náklady stavby - tvoria samostatnú časť tejto PD.

ČASŤ B - SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

Navrhovaná stavba je situovaná v areáli gymnázia Sobrance – p.č. 574/2

Riešené územie predstavuje rovinu..

Podľa vyhlášky č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutej ani hodnotenej lokalite nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu, a nevyskytujú sa v ňom chránené druhy živočíchov a rastlín.

B.2. ZHODNOTENIE POLOHY A STAVU STAVENISKA, VYKONANÉ PRIESKUMY

Územie nebolo výskopisne a polohopisne zamerané.

Riešená parcela sa napája výškovo na jestvujúcu miestnu asfaltovú komunikáciu.

B.3. ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÉ RIEŠENIE

SO 01 – Hlavný objekt

Búracie práce - všeobecne

- *Búrať podľa platných noriem a BOZP, detaily vid' dokumentácia*
- *Zásady technologického postupu pre búranie sa riadia vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach č. 374/1990 Zb. zo dňa 14.8.1990.*
- *Na zníženie prašnosti búracích prác sa zabezpečí zdroj vody.*
- *Stavebné konštrukcie budú búrané formou postupného rozoberania*
- *Prebytočný materiál sa odstráni na skládku určenú obecným/mestským úradom-časťou// úradom.*
- *Pri búraní neohroziť susedné pozemky a stavby*
- *Pri búraní nepoužívať trhaviny*

Opis existujúceho objektu

- **Nosnú konštrukciu budovy tvoria nosné obvodové a stredové murované steny z tehál hr. 300 mm.**
- **Budova je jednopodlažná.**
- **Strecha je pultová – betónová.**
- **Krytina plechová.**
- **Výplne otvorov – oceľové.**
- **Založenie stavby je na pásových základoch s predpokladaným priamkovým zaťažením.**

Búracie práce

- **Vybúrať rýhu pre nový základ**
- **Vybúrať existujúcu krytinu vrátane drevených častí strechy**
- **Vybúrať 3x okno oceľové**
- **Detaily vid' výkresová časť.**
- **Búracie práce vykonať v zmysle - Vyhlasky 374/1990 Zb, zákon č.223/2001 Z.z a vyhlášky č.284/2001 Z.z**

Statika

Popis stavebných úprav

Investor požaduje vyhotovenie nasledovných stavebných úprav :

Je to riešenie porúch muriva. Sú viditeľné trhliny v časti muriva a počiatočná degradácia muriva – staviva tehla. Poruchy trhliny a degradácie muriva sú vyznačené na pôdoryse a tiež doložené fotodokumentáciou.

Porucha degradácie muriva, v tomto prípade je to plná tehla, došlo z dôvodu zanedbanej údržby, a chýbajúcej alebo nedostatočnej hydroizolácie muriva. Tiež je to zlý odvod dažďových vôd od budovy. Kombináciou všetkých ukazovateľov došlo k postupnému poškodeniu vonkajšej omietky ako povrchovej úpravy a následne k samotnej degradácii muriva a spojovacej malty. Poškodenie je zjavné v dolnej časti muriva a siahá do 1/3 výšky. Murivo je poškodené do hĺbky max.30mm.

Porucha trhliny v murive je spôsobená zlým alebo poruchovým dažďovým zvodom odvádzajúcim dažďovú vodu zo strechy. Základ bol z tohto dôvodu dlhodobo podmáčaný a v období sucha zase bola základová škára vysušaná a zemina bola zmrašťovaná, čo mala za následok pokles základu a následne vytvorenie trhliny v obvodovom nosnom murive.

Trhlina je tiahlá, šmyková roztvorená max. šírky 18mm. Vrchol trhliny je situovaný až pod spodnú hranu obvodového venca.

Návrh úpravy

Degradáciu muriva je potrebné upraviť. Murivo očistiť až na zdravé jadro a previesť reprofilačnú hmotu náterom. Následne murivo vyplniť cementovou omietkou po úroveň hrúbky muriva. Po vytvrdnutí omietky previesť povrchovú úpravu celého muriva exteriérovou omietkou, skladba podľa časti ASR. Zabezpečiť tiež odvod povrchovej vody od budovy do terénu.

Trhlinu v murive potrebné kolmo na smer trhliny zošit'. Previesť to vrezaním dodatočnej výstuže do muriva v dĺžkach 300mm na obidva strany trhliny. Výstuž vložiť do vyrezaného kanálika a do kanálika následne vtláčať betónovú mazaninu. Po vytvrdnutí previesť povrchovú úpravu. Nakoľko je znížená únosnosť muriva /strana vyznačená v pôdoryse ASR/ je navrhnutá dodatočná stena vytvorená v interiéri.

V interiéri sa vykope nový základ vedľa jestv. a zrealizuje sa nová stena až po strop. Príslušné konštrukcie podoprieť dočasnou podpornou konštrukciou. Táto stena preberie funkciu nosnej. Jestvujúca stena ostane ako výplňová vonkajšia. Obidve steny sa navzájom spriahnu cez stykovú výstuž. Do jestvujúcej steny cez navrtavku a chem. kotvu, trne R12.

Stavebné úpravy na predmetnej stavbe sa týkajú tiež výmeny okien, nového strešného plášt'a a nových povrchových úprav. Tieto práce sú popísané v časti ASR.

Popis nosnej konštrukcie budovy :

Nosnú konštrukciu budovy tvoria nosné obvodové a stredové murované steny z tehál hr. 300 mm. Budova je jednopodlažná. Strecha je pultová. Založenie stavby je na pásových základoch s predpokladaným priamkovým zaťažením.

Predmetná úprava, odstránenie statických porúch, výmena strešnej krytiny a povrchové úpravy, výmena okien do pôvodných otvorov, je

- možná -

Záver statického posudku :

Po vyhotovení horeuvedených úprav, nosné prvky objektu pri posúdení na medzný stav únosnosti a použiteľnosti

- vyhovujú -

Stručný opis nového stavu

- šrkové lozko, hr.125mm
- nový základ, š=400mm, v=600mm, +podkladný betón v=100mm, š=250mm
- hydroizolácia
- vymurovanie muriva/ľahké murivo/-na báze porobetónu, š=250mm, v=2550mm
- prikotvenie/spriahnutie/ novej steny s existujúcou
- vnútorná omietka -vápenná /vnútorná stena/
- vyplnenie prasklín a chývajúceho muriva stien pri sokli - cementová hmota
- soklový systém po celom obvode stavby

- nová skladba strechy:
 - plechová krytina pre nízke sklony so stojatou drážkou-dvojitou s tesnením
 - separačná a mikroventilačná vrstva - fólia
 - plné debnenie - dosky na zraz
 - hranoly impregnované pre vytvorenie spádu - pozdĺž sklonu - á 0,85m

- okapový nos v zmysle STN pri strešnom žlabe - dl=13,7m, záveterné lišty na troch stranách.
- nové žľaby, rúry, kotlíky a príslušenstvo zo severnej strany pre odvodnenie dažďových vod zo strechy.
- 3x nové okno - 2350x1500mm dvojkrídlové vrátane oboch parapetov a výspravok
- praskliny v murive vyspraviť
- oprava vnútorných omietok
- náter fasádnych stien komplet
- maľby interiérových stien

B.4. NAPOJENIE STAVBY NA ROZVOD VODY A NA KANALIZÁCIE

Stavba nie je napojená na vodovod a kanalizáciu.

B.5. VYKUROVANIE

Stavba je nevykurovaná.

B.6. PLYNOFIKÁCIA

Stavba nebude napojená na rozvody plynu.

B.7. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

Stavba nie je napojená na NN rozvody.

B.8. SPEVNENÉ PLOCHY

Spevnené plochy sú existujúce – projekt nerieši.

B.9 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

S nakladaním s odpadmi na stavbe sa riadiť v zmysle:

- **Zákon č.79/2015 Z.z**
- **Vyhláška MŽP SR č.365/2015 Z.z**

Odpad novostavba:

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu v tonách	Kategória a odpadu
1.	17 01 01	Betón -1,0T	O
2.	17 01 02	Tehly -0,5T	O
3.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 -0,5T	O
4.	17 02 01	Drevo -0,5T	O
5.	17 02 02	Sklo -0,3T	O
6.	17 02 03	Plasty -0,2T	O
7.	17 04 05	Železo a oceľ -0,05T	O
8.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10 -0,05T	O
9.	17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 -2,2T	O
	Celkom		5,3 T

- Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny (napr. sklo, papier, železo resp. oceľ) budú likvidované odvozom do zariadení zberných surovín.
- Odpady z novej prevádzky budú vznikať:
 - tuhé (pozri tab. vzniku odpadov)
 - kvapalnú (splaškovú a dažďovú vody)
- Po ukončení výstavby, dodávateľ, v spolupráci s investorom stavby, predloží na oddelenie príslušného orgánu štátnej správy, ku každému kolaudačnému konaniu, evidenciu odpadov zo stavieb a doklady o ich zneškodnení, zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu.
- Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté : zákon č.79/2015 Z.z a vyhlášky č.365/2015 Z.z

HLUK A VIBRÁCIE

Počas výstavby je nutné zabezpečiť, aby práce v území dlhodobo neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku rešpektovali požiadavky vplyvajúce z Nariadenia vlády SR č. 126/2006 Z.z. o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií

Počas prevádzky nebudú prekročené prípustné hladiny hluku a vibrácií podľa platných predpisov.

Hluk vo vnútorných priestoroch bude určený podľa charakteru využitia s prihliadnutím na požiadavky NV SR 126/2006 a NV SR 339/2006.

Hluk vo vonkajšom prostredí musí spĺňať požiadavky tabuľky č.1 NV SR 339/2002

L _{Aeq,p}	- deň 50 (dB)
- večer	50 (dB)
- noc	45 (dB)

B.10 BEZPEČNOSŤ PRÁCE

Na nasledujúcich stranách predkladáme základnú osnovu plánu bezpečnosti, tak ako vyplýva z Nariadenia vlády SR č. 396/2006, vydaného dňa 24. mája 2006. V predmetnej osnove sú zapracované základné zásady pre výstavbu z hľadiska BOZP. Upozorňujeme, že zodpovednosť za vypracovanie plánu bezpečnosti nesie investor stavby v plnom rozsahu t. j. zabezpečí jeho spracovanie u koordinátora BOZP (odborná spôsobilosť). Za stanovenie koordinátora bezpečnosti, na zriadenom stavenisku, zodpovedá vybraný dodávateľ stavby.

Všeobecné a spoločné požiadavky na stavebné práce realizované na navrhovanom stavenisku, rešpektujú Nariadenie vlády SR č. 396/2006, vydané dňa 24. mája 2006.

Povinnosti zástupcu vyššieho dodávateľa stavby.

dodávateľa stavebných prác budú viesť evidenciu pracovníkov nastupujúcich do práce resp. z práce odchádzajúcich

dodávateľa stavebných prác sú povinní vybaviť nasadených pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami a prostriedkami

dodávateľa stavebných prác zabezpečia príslušný rozsah školení pracovníkov stavby a poskytnú informácie na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu ustanovenom zákonom

dodávateľa stavebných prác zabezpečia technologické predpisy na konkrétne stavebné činnosti projektované v predmetnom stupni projektovej dokumentácie a zrealizujú ich na stavenisku na základe dodávateľskej dokumentácie, v zmysle príslušných pracovných postupov

pri súčasťnom vykonávaní prác viacerých dodávateľov na stavenisku je nutné zabezpečiť (GP) formou zápisu odovzdávanie pracoviska resp. pracovísk

dodávateľa stavby, na stavenisku, zabezpečia udržiavanie poriadku a čistoty, prístupnosť a trasy k jednotlivým pracoviskám, podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi, technickú údržbu a kontrolu nasadených zariadení, určenie miest na uskladňovanie materiálov najmä ak ide o nebezpečné druhy, podmienky na odstránenie použitých najmä nebezpečných materiálov, prispôsobovanie času určeného na jednotlivé práce podľa skutočného postupu prác, spoluprácu medzi zúčastnenými dodávateľmi a samostatne zárobkovo činnými osobami, vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočňovaných na stavenisku

dodávateľa stavebných prác prijímú na stavenisku opatrenia v súlade s minimálnymi bezpečnostnými a zdravotnými požiadavkami

Konkrétne zásady a ďalšie požiadavky na stavebné práce realizované na navrhovanom stavenisku.

v riešenom území bude stavenisko oplotené súvislým oplotením (pozri príslušnú kap. POV)

prekážky na stavenisku vyššie ako 0,10 m budú zabezpečené únosným prejazdom plochy na skladovanie musia byť vopred pripravené (urovnané, spevnené) na výrobu resp. predmontáž debnenia na stavenisku musí byť zriadené samostatné pracovisko vybavené príslušnými strojmi a zariadeniami pri debnení jednotlivých častí konštrukcie treba postupovať podľa samostatných bezpečnostných požiadaviek (technologický predpis) pri ručnom odbere sypkého materiálu je tento možné vršiť max. do výšky 2,00 m vrecovaný materiál možno ukladať max. do výšky 3,00 m pri mechanizovanom odbere, pri ručnom 1,50 m kusový materiál možno ukladať max. do výšky 3,00 m, pri mechanickom odbere, pri ručnom 2,00 m (pri pravidelných tvaroch materiálu), pri nepravidelných pláti výška max. 1,50 m rúry a trúbky ukladať max. do výšky 2,00 m pri ručnom odbere pred zahájením zemných prác je nutné zrealizovať a vyznačiť vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných I.S. i dočasných pri výkopoch v miestach, kde sa nachádzajú podzemné siete alebo kde možno očakávať podzemné vedenia bude postupované podľa osobitných predpisov strojmi možno hĺbiť výkopy do vzdialenosti 1,00 m od vyznačenej polohy vedenia, pokiaľ to predpisy umožňujú výkopy zabezpečiť proti pádu osôb (zakryť, ohradiť, znepriístupniť) a zriadiť prechody min. 0,75 resp. 1,50 m široké stabilitu stien výkopov (pokiaľ nestanovi zodpovedný projektant ináč) zabezpečiť primeraným pažením od hĺbky 1,30 m, v zastavanom území resp. od 1,50 m v nezastavanom stabilita stien výkopov sa riadi osobitným predpisom pred vstupom pracovníkov do výkopu musí zodpovedný pracovník skontrolovať stabilitu stien, vrúbenie, pevnosť prístupových rebríkov, plošín atď. prisýpanie zeminy mechanizmami sa riadi osobitnými technologickými predpismi na nasadené automobily stavby sa výkopok môže nakladať iba cez ich zadnú alebo bočnú stranu pojazdy nasadených rýpadiel na stavenisku, vo svahoch je zakázaný dtto pojazd bližšie ako 2,00 m pri svahoch výkopov alebo zárezov pri murovaní vonkajších múrov zabezpečiť pracovníkov pred pádom do hĺbky materiál na murovanie ukladať s odstupom 0,60 m od miesta práce po stropoch s tenkostenných materiálov možno chodiť a dopravovať materiál až po ich konečnom dohotovení železiarske práce realizovať oddelene od ostatných pracovníkov stavby, na dostatočne uchytých strojoch montážne práce sa riadia samostatnými, vopred vypracovanými technologickými postupmi pracovníci vykonávajúci práce vo výške resp. nad voľnou hĺbkou musia byť zabezpečený kolektívnym alebo osobným zabezpečením pod prácami vo výškach vymedziť ochranné pásmo, v prípade nutnosti ohrozený priestor zabezpečiť konštrukcie pre práce vo výške budú odovzďované pracovníkom formou zápisu práce nad sebou realizovať v zmysle osobitného technologického postupu vstup pracovníkov do ohrozeného priestoru, pri prenášaní bremien je zakázaný

pre využívanie stavebných strojov na stavenisku platia osobitné predpisy a stavebno-technologické postupy, obsluha dtto udrzba nasadených strojov bude vykonávaná v zmysle pokynov výrobcu strojov a osobitných predpisov (smerové a periodické technické kontroly, bežné a generálne opravy) **Konkrétne zásady a ďalšie požiadavky na zabezpečenie plnenia minimálnych bezpečnostných a zdravotných podmienok na navrhovanom stavenisku.**

Prezentované okruhy požiadaviek sa budú uplatňovať na navrhovanom stavenisku, ak si to vyžadujú podmienky, činnosť a iné okolnosti alebo hroziace nebezpečenstvo.

a, Všeobecné minimálne požiadavky na zriaďované stavenisko.

Stavenisko, navrhované v príslušnej časti projektovej dokumentácie, bude spĺňať nasledujúce požiadavky, ktoré zabezpečia minimalizáciu možného nebezpečenstva :

zabezpečenie stability a pevnosti materiálov a prvkov používaných na stavenisku
zabezpečenie ochrany využívaných energetických rozvodov
zabezpečenie a výrazne (STN) vyznačenie únikových ciest a východov
zabezpečenie osôb zodpovedných za identifikáciu, ohlásenie a zdolávanie možného požiaru
zabezpečenie vetrania uzavretých staveniskových priestorov
zabezpečenie ochrany pred osobitnými nebezpečenstvami
zabezpečenie primeranej teploty na jednotlivých pracoviskách zriadeného staveniska
zabezpečenie prirodzeného a umelého osvetlenia pracovísk, priestorov a komunikácií na zriadenom stavenisku
zabezpečenie staveniskových dverí a brán výrazným označením a príslušnými bezpečnostnými mechanizmami
zabezpečenie staveniskových komunikácií a ohrozených priestorov výrazným označením a ich realizácia v zmysle platnej legislatívy
zabezpečenie nainštalovaných staveniskových nakladacích plošín a rámp v zmysle platnej legislatívy s dôrazom na bezpečnostné predpisy
zabezpečenie pohybu na pracovisku po vyznačených trasách so zreteľom na polohu umiestnených staveniskových zariadení

zabezpečenie prvej pomoci na stavenisku a umiestnenie kontaktných zdravotných čísel

zabezpečenie hygienických zariadení na stavenisku

b, Všeobecné minimálne požiadavky na zriaďované vnútorné priestory staveniska (pracoviská vo vnútorných priestoroch navrhovaného stavebného fondu).

Umiestnenie staveniskových objektov a zariadení dodávateľa stavby, slúžiacich na zabezpečenie nevyhnutného sociálneho zázemia nasadených stavebných robotníkov musia spĺňať nasledujúce požiadavky :

všetky zriadené pracoviská staveniska musia mať konštrukčnú stabilitu a pevnosť primeranú charakteru ich používania dvere núdzových východov musia byť otvárateľné smerom von, nebudú uzamykané resp. budú zaistené spôsobom umožňujúcim jednoduché a rýchle otvorenie zabezpečenie primeranej teploty, prípadne tienenia vyčlenených oddychových (soc. zázemie) priestoroch staveniska zabezpečenie primeraného, normového, umelého osvetlenia pracovísk v nočných hodinách zabezpečenie primeranej rovnosti podláh resp. označenie nerovnosti na interierových pracoviskách staveniska, zabezpečenie nešmykľavosti zabezpečenie výrazného označenia priehľadných a priesvitných stien a zabezpečenie možnosti bezpečného otvárania a zatvárania, nastavenia resp. zaistenia okien, svetlíkov a vetracích zariadení zabezpečenie výrazného označenia priehľadných dverí a brán

c, Všeobecné minimálne požiadavky na zriaďované vonkajšie priestory staveniska (pracoviská vo vonkajších priestoroch navrhovaného staveniska).

zabezpečiť, aby pracoviská vo výškach resp. v hĺbke boli primerane, v zmysle príslušnej platnej legislatívy zabezpečené s dôrazom na možnosť prepadnutia a prevrhnutia a zabezpečiť ich priebežnú kontrolu stability a pevnosti zabezpečiť pravidelnú kontrolu energetických rozvodov vystavených vonkajším vplyvom zabezpečiť výrazné označenie energetických zariadení a zabezpečiť ich proti dotyku nepovolovaných osôb zabezpečiť, aby jestvujúce živé energetické zariadenia, ponechané na zriadenom stavenisku, boli ochránené a označené zabezpečiť primeranú ochranu nasadených pracovníkov pred vplyvom počasia a ochranu pred možným pádom predmetov zabezpečiť prerušenie stavebných prác v prípade opustenia pracoviska pracovníkom, nevyhovujúcim resp. nebezpečným technickým stavom konštrukcie stroja a zariadenia, vplyvom prírodných živlov resp. iných nepredvídateľných okolností, pri zhoršení poveternostných podmienkach (pri vetre o rýchlosti 8,00 m/sec.), kedy pracovníci vykonávajú prácu na zavesených pomocných konštrukciách, z rebríkov nad 5,00 m a za použitia osobného zabezpečenia, pri rýchlosti vetra 10,00 m/sec. v ostatných pracovných úkonoch, pri viditeľnosti menšej ako 30,00 m, pri teplote prostredia nižšej ako - 10,00 ° C zabezpečiť, aby pri prácach vo výškach boli nainštalované dostatočne pevné zábrany so zárazkami pri podlahe a aby nasadení pracovníci boli zabezpečení kolektívnymi i osobnými bezpečnostnými ochrannými pomôckami zabezpečiť, aby lešenia, lávky, pracovné plošiny a rebríky, využívané na stavenisku, boli bezpečné po statickej, funkčnej a pracovnej stránke a aby boli nainštalované, zo zákona osobitne spôsobilým pracovníkom zabezpečiť, aby na stavenisku nasadené zdvíhacie zariadenia, osadené v zmysle osobitných predpisov, na základe samostatnej dokumentácie, zo zákona oprávnenou organizáciou bolo obsluhované oprávnenou osobou a bolo pravidelne kontrolované zabezpečiť, aby všetky dopravné prostriedky, stroje na zemné práce a stroje na manipuláciu s materiálom boli obsluhované odborne spôsobilou obsluhou a aby spĺňali bezpečnostné predpisy vo vzťahu k obsluhu i stavenisku, dtto zariadenia, stroje a pracovné prostriedky zabezpečiť, aby pri výkopoch a ostatných zemných prácach, zohľadňujúc ťažiteľnosť zeminy (IGP resp. IHGP), boli vykonané všetky, z príslušnej legislatívy a projektovej dokumentácie vyplývajúce, bezpečnostné opatrenia (napr. svahovanie, debnenie a pod.) resp. aby nedošlo k zatopeniu prípadne pádu do výkopu zabezpečiť, aby všetky konštrukcie na stavenisku boli uskladnené v zmysle výrobcu a aby boli pod dozorom zodpovednej osoby

B.11 ZÁVER – VŠEOBECNÉ

Všetky konštrukcie, prvky a výrobky budú zrealizované a dodané v súlade s STN a platnými právnymi predpismi v SR. Požiadavky, ktoré nie sú jednoznačne určené týmto realizačným projektom, sa budú riadiť príslušným ustanovením STN alebo platnými právnymi predpismi.

Táto dokumentácia nesmie slúžiť ako dokumentácia pre realizáciu stavby. Na účely realizácie bude vypracovaný realizačný projekt.

Táto dokumentácia slúži pre vydanie stavebného povolenia a jej vyhotovenie overené stavebným úradom slúži počas výstavby na prípadnú kontrolu súladu realizovaného diela s vydanými povoleniami. Dokumentácia bola spracovaná v podrobnosti stanovenej pre tento účel. V prípade jej použitia na výberové konanie dodávateľa a/alebo nacenenie realizačných prác preto generálny projektant v žiadnom prípade nenesie zodpovednosť za rozdiely v špecifikácii a rozsahu častí stavby, ktoré vznikli z rozdielu medzi podrobnosťou tejto dokumentácie, resp. stavom poznania v čase jej spracovania a neskôr spracovaným realizačným projektom, ako aj medzi cenovými rozdielmi z toho vzniknutými.

Pre stanovenie požiarnej odolnosti konštrukcií, výplní otvorov a ich vybavenia (samozatvárače, panikové kovania), počet a principiálne rozmiestnenie zásahových prostriedkov (hydranty, prenosné hasiace prístroje) je rozhodujúci projekt pre stavebné povolenie, časť E1FP Požiarňa ochrana. V prípade nezrovnalostí je projekt požiarnej ochrany nadradený ostatným častiam. Presná poloha zásahových prostriedkov sa oproti projektu požiarnej ochrany môže mierne líšiť s ohľadom na upresnenie technického riešenia v tomto stupni projektu, riešenie interiéru a pod.

Niektoré čiastkové detaily budú riešené po výbere dodávateľov jednotlivých častí stavby v rámci autorského dozoru generálnym projektantom a odsúhlasené investorom z hľadiska ceny (napr. presné typy povrchových úprav a materiálov zo vzorkovníkov vybraných dodávateľov). Dodávateľa (výrobcovia) alebo produkty navrhované pre jednotlivé stavebné prvky alebo časti stavby, uvedení vyššie, alebo vo výkresovej časti, sú doporučení generálnym projektantom ako úroveň kvalitatívneho štandardu a môžu byť nahradené za minimálne rovnako kvalitné, po predchádzajúcom schválení investorom a generálnym projektantom. Ak dôjde k zmene produktu alebo uceleného systému na podnet dodávateľa pri časti stavby, ktorá bola odsúhlasená inštitúciami a správcami sietí (napr. vyhradené technické zariadenia), je dodávateľ povinný vypracovať zmenu dokumentácie a zabezpečiť jej odsúhlasenie príslušnou inštitúciou na svoje náklady a nechať si ju následne odsúhlasiť generálnym projektantom.

Farebné riešenie, použitie materiálov a konkrétnych výrobkov podlieha schváleniu investora a generálneho projektanta.

Neoddeliteľnou súčasťou realizačného projektu bude tento projekt pre stavebné povolenie a všetky vyjadrenia verejnoprávnych inštitúcií k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu.

Podmienky týchto dokumentov budú generálnym dodávateľom rešpektované. V prípade, že budú v rozpore s projektom pre realizáciu stavby, musí o tom dodávateľ neodkladne informovať investora a generálneho projektanta. Všetky nejasnosti musia byť zo strany dodávateľa riešené s dostatočným predstihom tak, aby generálny projektant mohol poskytnúť kvalifikovanú odpoveď.

Dodávateľ je povinný udržiavať všetky novozrealizované prvky čisté a nepoškodené. Preto bude každú časť po jej zrealizovaní vhodne chrániť.

Generálny dodávateľ stavby je zodpovedný za zariadenie staveniska, dopravnú-inžinierske opatrenia v priebehu stavby a za všetky povolenia s tým súvisiace.

V prípade rozporu medzi architektonicko-stavebnou časťou a ostatnými profesiami je architektonicko-stavebná časť nadradená ostatným častiam. V prípade nesúladu medzi výpismi položiek a výkresmi pôdorysov, rezov a pohľadov sú tieto nadradené výpisom položiek. V prípade rozporu medzi textovou a výkresovou časťou je výkresová nadradená textovej.

Všetky špecifikácie a množstvo kusov uvedených vo výkaze výmer je nutné overiť vo výkresovej dokumentácii, v prípade rozporu je nadradená výkresová dokumentácia.

Pokiaľ sa vyskytnú nezrovnalosti v projektovej dokumentácii alebo v dokumentoch poskytnutých generálnym projektantom, musí o tom dodávateľ neodkladne informovať investora a generálneho projektanta. Všetky nejasnosti musia byť zo strany dodávateľa riešené s dostatočným predstihom tak, aby generálny projektant mohol poskytnúť kvalifikovanú odpoveď.

Táto dokumentácia v elektronickej forme, jej kópie v iných elektronickej formách a jej kópie v tlačenej forme, sú duševným vlastníctvom jej jednotlivých spracovateľov. Jej kopírovanie vcelku alebo jej akejkoľvek časti, v akomkoľvek elektronickej formáte alebo na akomkoľvek fyzickom médiu, a jej použitie na účely iné ako v súvislosti s týmto konkrétnym projektom, je bez predchádzajúceho písomného súhlasu majiteľa autorských práv prísne zakázané. V prípade podozrenia z nedodržania tohto zákazu bude majiteľ autorských práv postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 618/2003 Z.z (autorský zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1998 Z.z. (zákon o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch) v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade s ostatnými platnými predpismi.

Odpad zo stavebných konštrukcií likvidovať odborne spôsobilou firmou, resp. svojpomocne na príslušnú skládku odpadu.

Všetky práce na stavbe realizovať odborne spôsobilými osobami, resp. firmami.

Realizáciu stavby vykonať v zmysle vyhlášky 532/2002 Z.z. a príslušných platných noriem pre danú lokalitu a typ stavby.

Vypracoval: Ing.arch.Marcel Tomko
11/2018